

Frais des projets LEED

En vigueur le 1er avril 2025



Les frais d'inscription sont calculés et payés par l'entremise du système d'inscription en ligne; le reçu du paiement détermine la date d'inscription. Les frais de certification sont basés sur le système d'évaluation choisi et la taille de votre projet; ils sont calculés et payés dans LEED Online lorsque l'équipe de projet soumet la documentation aux fins de son examen. Les équipes de projets peuvent payer les frais de certification à l'avance en tout temps. LEED Online tient compte de la tarification canadienne (en dollars canadiens) et des rabais aux membres. Les frais d'inscription et de certification ne sont pas remboursables et ils peuvent être modifiés en tout temps. Les frais pour les Demande d'interprétation de crédit (DIC) ne sont pas remboursables et peuvent changer sans avis. La taille du projet est déterminée par la superficie de plancher brute (SPB). [Lire la définition de la SPB.](#)

Les coûts d'accélération des examens s'ajoutent aux coûts de certification et dépendent de la disponibilité de l'équipe d'examen. Les examens accélérés réduisent la période d'examen de 25 jours ouvrables à 12 jours ouvrables.

Rabais aux membres

Les rabais aux membres sur les frais d'inscription et de certification sont déterminés automatiquement sur la base du statut d'adhésion de la personne qui effectue la transaction. Les rabais aux membres sur les frais d'inscription ou de certification s'appliquent aux membres de la catégorie Spécialiste du CBDCA.



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Conception et construction de bâtiments	3
Conception et construction de l'intérieur	5
Exploitation et entretien des bâtiments	7
Recertification	9
Appels et demandes officielles	10
Aménagement de quartiers	11
Résidentiel	12
Campus et certification de groupe	14
Programme pour volume de projets	16



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

 cagbc.org

Conception et construction de bâtiments

Frais pour les projets de conception et construction de bâtiments	Membres Spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Inscription		
Inscription	1 975 \$	2 475 \$
Examen de précertification (optionnel)		
Montant fixe par bâtiment	7 560 \$	9 975 \$
Examen accéléré	12 000 \$	12 000 \$
Examen de certification standard		
2 500 m ² ou moins	5 670 \$	7 560 \$
2 501-25 000 m ² (par m ² additionnel)	1,00 \$	1,37 \$
25 001- 150 000 m ² (par m ² additionnel)	0,29 \$	0,36 \$
>150 000 m ² (par m ² additionnel)	0,18 \$	0,23 \$
Examen accéléré	12 000 \$	15 000 \$



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Frais pour les projets de conception et construction de bâtiments	Membres Spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Examen de certification distinct : Conception		
2 500 m ² ou moins	4 570 \$	6 825 \$
2 501-25 000 m ² (par m ² additionnel)	0,59 \$	0,75 \$
25 001-150 000 m ² (par m ² additionnel)	0,17 \$	0,21 \$
>150 000 m ² (par m ² additionnel)	0,13 \$	0,16 \$
Examen accéléré	12 000 \$	15 000 \$
Examen de certification distinct : Construction		
2 500 m ² ou moins	4 570 \$	6 825 \$
2 501-25 000 m ² (par m ² additionnel)	0,59 \$	0,75 \$
25 001-150 000 m ² (par m ² additionnel)	0,17 \$	0,21 \$
>150 000 m ² (par m ² additionnel)	0,13 \$	0,16 \$
Examen accéléré	12 000 \$	15 000 \$

Pour les projets de deux bâtiments ou plus, voir [l'approche de la certification de groupe](#).



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Conception et construction de l'intérieur

Frais pour les projets de conception et construction de l'intérieur	Membres Spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Inscription		
Inscription	1 975 \$	2 475 \$
Examen de certification standard		
500 m ² ou moins	3 750 \$	5 460 \$
501-11 999 m ² (par m ² additionnel)	2,03 \$	2,98 \$
12 000 m ² ou plus	27 100 \$	39 730 \$
Examen accéléré	12 000 \$	15 000 \$
Examen de certification distinct : Conception		
500 m ² ou moins	3 620 \$	4 515 \$
501-11 999 m ² (par m ² additionnel)	1,04 \$	1,51 \$
12 000 m ² ou plus	15 580 \$	21 880 \$
Examen accéléré	12 000 \$	15 000 \$



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

 cagbc.org

Frais pour les projets de conception et construction de l'intérieur	Membres Spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Examen de certification distinct : Construction		
500 m ² ou moins	3 620 \$	4 515 \$
501-11 999 m ² (par m ² additionnel)	1,44 \$	1,51 \$
12 000 m ² ou plus	15 580 \$	21 880 \$
Examen accéléré	12 000 \$	15 000 \$

Pour les projets de deux bâtiments ou plus, voir [l'approche de la certification de groupe](#).



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Exploitation et entretien des bâtiments

Frais pour les projets d'exploitation et entretien des bâtiments	Membres Spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Inscription		
Inscription	1 975 \$	2 475 \$
Précertification (optionnelle)		
Montant fixe par bâtiment	7 560 \$	9 975 \$
Examen accéléré	12 000 \$	12 000 \$
Examen de certification (LEED v4.1)		
2 500 m ² ou moins	2 625 \$	3 520 \$
2 501-25 000 m ² (par m2 additionnel)	0,46 \$	0,62 \$
25 001-150 000 m ² (par m2 additionnel)	0,17 \$	0,22 \$
>150 000 m ² (par m2 additionnel)	0,11 \$	0,14 \$
Examen accéléré	12 000 \$	15 000 \$



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

 cagbc.org

Frais pour les projets d'exploitation et entretien des bâtiments	Membres Spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Examen de certification (LEED v4)		
2 500 m ² ou moins	4 800 \$	6 500 \$
2 501-25 000 m ² (par m2 additionnel)	0,85\$	1,15 \$
25 001-150 000 m ² (par m2 additionnel)	0,25 \$	0,30 \$
>150 000 m ² (par m2 additionnel)	0,15 \$	0,20 \$
Examen accéléré	12 000 \$	15 000 \$

LEED v4 et v4.1 Exploitation et entretien des bâtiments est une première certification pour un bâtiment existant; pour la recertification, voir les frais pour la Recertification. Pour les projets de deux bâtiments ou plus, voir [l'approche de la certification de groupe](#).



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Recertification

Frais pour les projets de recertification	Membres Spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Examen de certification		
2 500 m ² ou moins	2 625 \$	3 520 \$
2 501-25 000 m ² (par m ² additionnel)	0,46 \$	0,62 \$
25 001-150 000 m ² (par m ² additionnel)	0,17 \$	0,22 \$
>150 000 m ² (par m ² additionnel)	0,11 \$	0,14 \$
Examen accéléré	12 000 \$	15 000 \$

Pour les projets de deux bâtiments ou plus, voir [l'approche de la certification de groupe](#).

Les projets qui visent la certification LEED doivent contacter le CBDCA pour traiter leur paiement et recevoir des prix qui reflètent les rabais des membres du CBDCA.



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Appels et demandes officielles

Les frais d'appel et de demandes officielles ci-dessous s'appliquent à tous les systèmes d'évaluation sauf indication contraire dans la section spécifique au système d'évaluation.

	Membres Spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Appels		
Crédits complexes	1 100 \$ par crédit	
Tous les autres crédits	850 \$ par crédit	
Examen accéléré	850 \$ par crédit	
Demandes officielles		
DIC du projet	425 \$	



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Aménagement de quartiers

Tous les projets doivent payer des frais d'examen de la phase initiale, qui comprend un examen préliminaire et un examen final du GBCI. Les projets qui ont antérieurement réussi une étape de la certification LEED AQ et qui reviennent pour une autre ronde d'examen ne doivent payer que les frais d'examen des phases ultérieures. Par exemple, un projet devrait payer les frais d'examen de la phase initiale pour soumettre à l'examen du plan et, une fois achevé, il pourrait payer les frais d'examen des phases ultérieures pour soumettre à l'examen du projet construit. Pour plus d'informations sur les étapes de révision LEED AQ, reportez-vous au [Guide de certification](#).

Frais pour les projets d'Aménagement de quartier	Jusqu'à 20 acres	21-100 acres	Plus de 100 acres
Inscription	3 000 \$		
Examen des conditions préalables Emplacement et liaisons intelligents et Modèle et conception de voisinage (optionnel)	10 000 \$		
Examen accéléré	10 000 \$		
Examen de la phase initiale	37 000 \$	700 \$ par acre additionnel	Communiquez avec le CBDCA
Examen accéléré	40 000 \$		
Examen des phases ultérieures	20 000 \$	700 \$ par acre additionnel	Communiquez avec le CBDCA
Examen accéléré	25 000 \$		
Appels	850 \$ par crédit		
Examen accéléré	850 \$ par crédit		

Pour tous les projets LEED-AQ de plus de 100 acres, veuillez [communiquer avec le CBDCA](#) pour connaître la tarification.



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Résidentiel

Frais pour les projets de maisons unifamiliale*	Membres Spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Maisons unifamiliale		
Inscription (coût par unité d'habitation)*		
<10 unités	225 \$	273 \$
10-24 unités	200 \$	245 \$
25-49 unités	168 \$	215 \$
50-99 unités	136 \$	185 \$
>100 unités	105 \$	152 \$
Certification		
Soumission ordinaire	265 \$ par unité	320 \$ par unité
Soumission en lots**	265 \$ par lot + 80 \$ par unité	320 \$ par lot + 120 \$ par unité
Examen accéléré	1 500 \$	

* Dans LEED v4, les maisons unifamiliales sont des maisons individuelles et / ou des maisons séparées des unités adjacentes par des murs de séparation verticaux, par exemple une maison en rangée côte à côte. Les unités séparées par des murs de séparation horizontaux sont considérées comme des bâtiments multifamiliaux de faible hauteur, par exemple un triplex avec 3 unités empilées au-dessus du niveau du sol. Dans LEED v4.1, les habitations unifamiliales comprennent également les habitations multifamiliales de quatre logements maximum, qu'ils soient séparés ou non par des murs de séparation horizontaux.

** Une soumission en lots est composée de 2 habitations ou plus soumises à la certification en même temps, avec une même liste de vérification. Les habitations doivent viser les mêmes crédits.



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

 cagbc.org

Frais pour les projets d'habitations multifamiliaux	Membres spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Bâtiments multifamiliaux de faible hauteur et de moyenne hauteur		
Inscription*		
Inscription*	1 260 \$	1 575 \$
Certification*		
1,000 m ² ou moins	945 \$	1 260 \$
>1 000 m ² (par additional m ²)	0,52 \$	0,68 \$
Examen accéléré	1 575 \$	
Tous les programmes résidentiels		
Appels	300 \$	

* Les bâtiments multifamiliaux de faible hauteur font référence aux logements multifamiliaux, par exemple des appartements ou des condominiums, avec des unités empilées allant jusqu'à 3 étages conditionnés au-dessus du niveau sol.



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Campus et certification de groupe

Frais pour les projets de campus	Membres spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Approche du campus		
Inscription du site principal	1 975 \$	2 475 \$
Inscription de chaque projet individuel sur le campus	1 975 \$ par bâtiment ou espace	2 475 \$ par bâtiment ou espace
Examen de précertification		
Site principal	Ne peut être soumis à l'examen de précertification	
Chaque projet individuel sur le campus	7 035 \$	8 925 \$
Examen standard : Conception et construction & Exploitation et entretien		
Site principal	3 150 \$	4 200 \$
Examen accéléré	15 000 \$	
Chaque projet individuel sur le campus	20 % de rabais sur les frais de certification usuels*	



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org

Frais pour les projets de campus	Membres spécialistes	Membres Ambassadeurs et non-membres
Approche du campus		
Examen de certification distinct : Conception		
Site principal	2 500 \$	3 150 \$
Examen accéléré	10 000 \$	
Chaque projet individuel sur le campus	20 % de rabais sur les frais de certification usuels*	
Examen de certification distinct : Construction		
Site principal	1 200 \$	1 700 \$
Examen accéléré	10 000 \$	
Chaque projet individuel sur le campus	20 % de rabais sur les frais de certification usuels*	
Approche de la certification de groupe		
Inscription**	1 975 \$ par bâtiment ou espace du groupe	2 475 \$ par bâtiment ou espace du groupe
Certification des projets d'un groupe**	Frais de certification usuels calculés par bâtiment ou espace du groupe	

* Veuillez noter que les projets de groupe ne sont pas admissibles au rabais de 20 % sur les frais de certification, même s'ils utilisent les crédits de l'approche campus pour un site principal.

**Les frais d'inscription, d'examen de précertification (NE seulement) et d'examen de certification des projets d'un groupe de projets sont équivalents aux frais qui auraient été imposés si chaque bâtiment ou chaque espace du groupe était inscrit et examiné comme un projet LEED distinct. Toutefois, les frais pour appels et demandes officielles sont évalués par groupe et non pas par bâtiment ou espace faisant partie du groupe.



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

 cagbc.org

Programme pour volume de projets

Frais d'un volume de projets	Membres Spécialistes*
Frais du programme	
Frais d'admission au programme	20 500 \$
Frais pour le prototype	62 000 \$
Frais pour les projets du volume	
Par projet	4 200 \$
Autres frais ou services	
Crédit additionnel, re-précertification d'un crédit, approche du crédit additionnel ou examen des DIC (prototype)	2 100 \$
Crédit individuel, appel, ou examen de DIC (projet du volume)	850 \$
Formation additionnelle ou personnalisée	10 000 \$
Plan de remédiation (s'il y a lieu)	10 000 \$

* [Communiquez avec nous](#) pour connaître la tarification applicable pour les membres Ambassadeurs et les non-membres.



Bâtir un avenir solide.

100, rue Murray, bureau 400
Ottawa (Ontario) K1N 0A1

1.866.941.1184
info@cagbc.org

cagbc.org